

# TABELA AGOSTO 2022 - PARQUE UNIVERSITARIO 2

140 m<sup>2</sup>

atualizado em 17/08/2022

Metragem	Valor Venda	Preço m <sup>2</sup>	SINAL		Total Sinal	plano direto	plano com intermediaria	
140,00	R\$ 42.000,00	R\$ 300,00	R\$ 5.000,00		R\$ 5.000,00	24 direto	70	30
						R\$ 1.541,67	24 e	4 semestrais
							R\$ 1.079,17	R\$ 2.775,00

Loteamento



**PARQUE**  
UNIVERSITÁRIO  
2 etapa

36 direto	36 e	6 semestrais
R\$ 1.027,78	R\$ 719,44	R\$ 1.850,00

48 direto	48 e	8 semestrais
R\$ 770,83	R\$ 539,58	R\$ 1.387,50

60 direto	60 e	10 semestrais
R\$ 715,31	R\$ 500,72	R\$ 1.287,56

#

120 direto	120 e	20 semestrais
R\$ 525,72	R\$ 368,00	R\$ 946,29

#

## TABELA AGOSTO 2022

160 m<sup>2</sup>

Metragem	Valor Venda	Preço m <sup>2</sup>	SINAL		Total Sinal	plano direto	plano com intermediaria	
160,00	R\$ 48.000,00	R\$ 300,00	R\$ 5.000,00		R\$ 5.000,00	24 direto	70	30
						R\$ 1.791,67	24 e	4 semestrais
							R\$ 1.254,17	R\$ 3.225,00

Loteamento



# PARQUE UNIVERSITÁRIO

## 2 etapa

36 direto	36 e	6 semestrais
R\$ 1.194,44	R\$ 836,11	R\$ 2.150,00

48 direto	48 e	8 semestrais
R\$ 895,83	R\$ 627,08	R\$ 1.612,50

60 direto	60 e	10 semestrais
R\$ 831,31	R\$ 498,79	R\$ 1.995,14

120 direto	120 e	20 semestrais
R\$ 610,97	R\$ 427,68	R\$ 1.099,75

## TABELA AGOSTO 2022

### Lotes Esquinas

Metragem	Valor Venda	Preço m <sup>2</sup>	SINAL	Total Sinal	plano direto	plano com intermediaria	
					24 direto	70	30
	R\$ 60.000,00	R\$ 300,00	R\$ 5.000,00	R\$ 5.000,00	R\$ 2.291,67	R\$ 1.604,17	R\$ 4.125,00

Loteamento



# PARQUE UNIVERSITÁRIO

## 2 etapa

<b>36 direto</b>	<b>36 e</b>	<b>6 semestrais</b>
R\$ 1.527,78	R\$ 1.069,44	R\$ 2.750,00

<b>48 direto</b>	<b>48 e</b>	<b>8 semestrais</b>
R\$ 1.145,83	R\$ 802,08	R\$ 2.062,50

<b>60 direto</b>	<b>60 e</b>	<b>10 semestrais</b>
R\$ 1.063,30	R\$ 744,31	R\$ 1.913,95

#

<b>120 direto</b>	<b>120 e</b>	<b>20 semestrais</b>
R\$ 781,47	R\$ 547,03	R\$ 1.406,65

#

Lotes Quadra "N"

TABELA AGOSTO 2022

Metragem	Valor Venda	Preço m <sup>2</sup>	SINA	Total Sinal	24 direto	24 e	4 semestrais
	R\$ 51.000,00	R\$ 300,00	R\$ 5.000,00	R\$ 5.000,00	R\$ 1.916,67	R\$ 1.341,67	R\$ 3.450,00

Loteamento



**PARQUE**  
**UNIVERSITÁRIO**  
2 etapa

36 direto	36 e	6 semestrais
R\$ 1.277,78	R\$ 894,44	R\$ 2.300,00

48 direto	48 e	8 semestrais
R\$ 958,33	R\$ 670,83	R\$ 1.725,00

60 direto	60 e	10 semestrais
R\$ 889,31	R\$ 622,52	R\$ 1.600,75

#

120 direto	120 e	20 semestrais
R\$ 653,60	R\$ 457,52	R\$ 1.176,47

\*pagamento à vista com 10% de desconto;

\*financiamento em até 48 meses sem juros apenas a correção pelo INCC durante a obra e IPCA pos obra

\*intermediárias semestrais com correção INCC durante a obra e IPCA pos obra.

\*todas as parcelas do financiamento terão correção pelo INCC durante a obra e IPCA pos obra

\*a venda será confirmada após o pagamento da 1ª parcela do financiamento;

\*financiamento está sujeito à aprovação;

\*valores sujeito a alteração sem prévio aviso e disponibilidade de lotes;

\*Ficara o cliente responsavel pelas despesas necessarias para a lavratura da escritura publica com alienação fiduciaria.