

TABELA AGOSTO 2022 - PARQUE UNIVERSITARIO 1

Lotes Padrão

atualizado 24/08/2022

Metragem	Valor Venda	Preço m ²	SINAL	Total Sinal
160,00	R\$ 58.400,00	R\$ 365,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
158,80				
164,80	171,80			
disponibilidades		m ²		
A1	106	164		
G1	3	160		
G1	5	160		
L1	29	160		
L1	34	158,8		
M1	2-B	158,8		
M1	6-B	158,8		
T1	21	171,8		
U1	26	160		
R1	18	160		



plano direto

24 direto
R\$ 2.016,67

36 direto
R\$ 1.344,44

48 direto
R\$ 1.008,33

60 direto
R\$ 935,71

plano com intermediaria

70

30

24 e	4 semestrais
R\$ 1.411,67	R\$ 3.630,00

36 e	6 semestrais
R\$ 941,11	R\$ 2.420,00

48 e	8 semestrais
R\$ 705,83	R\$ 1.815,00

60 e	10 semestrais
R\$ 654,99	R\$ 1.684,27

#

#

Lotes SUPERIORES

Metragem	Valor Venda	Preço m ²	SINAL		Total Sinal	24 direto	24 e	4 semestrais
317,50	R\$ 101.600,00	R\$ 320,00	R\$ 10.000,00		R\$ 10.000,00	R\$ 3.816,67	R\$ 2.671,67	R\$ 6.870,00

disponibilidades		m ²	disponibilidades		m ²			
M1	25	317,5	R1	11	317,5	36 direto	36 e	6 semestrais
M1	26	317,5	R1	12	317,5	R\$ 2.544,44	R\$ 1.781,11	R\$ 4.580,00
M1	27	317,5	R1	13	317,5			
M1	27	317,5	R1	22	317,5			
M1	29	317,5				48 direto	48 e	8 semestrais
R1	2	317,5				R\$ 1.908,33	R\$ 1.335,83	R\$ 3.435,00
R1	3	317,5						
R1	4	317,5						
R1	5	317,5						
R1	6	317,5				60 direto	60 e	10 semestrais
R1	7	317,5				R\$ 1.770,88	R\$ 1.239,62	R\$ 3.187,59
R1	8	317,5						
R1	9	317,5						
R1	10	317,5						

*pagamento à vista com 10% de desconto;

*financiamento em até 48 meses sem juros apenas a correção pelo IPCA

*intermediárias semestrais com correção IPCA.

*todas as parcelas do financiamento terão correção pelo IPCA

*a venda será confirmada após o pagamento da 1ª parcela do financiamento;

*financiamento está sujeito à aprovação;

*valores sujeito a alteração sem prévio aviso e disponibilidade de lotes;

*Ficará o cliente responsável pelas despesas necessárias para a lavratura da escritura pública com alienação fiduciária.

